



ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona

Teléfono: 657 049 470

E-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es

E-mail 2: raquelferrer@arrelsbcn.es

Referencia: 1287-150A

Tipo Inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: 1.350 €

Estado: Reformado



Dirección: Ramón Turró

Nº: 2Planta: 1

Población: Barcelona

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8018

Zona: Poblenou-Sant Mart



m² construidos: 77
Metros útiles: 72
Metros de parcela: 0
m² Terraza: 10
Dormitorios: 3
Baños: 1
Aseos: 0
armarios: 2

Ascensor: Si
Piscina: No
Garajes: 0
terrazza(s): 1
Trastero: No
zonas verdes: No
patio: No
amueblado: No

suelo de: Parquet
aire acondicionado:
agua caliente: Individual
combustible: Gas Natural
Orientación: Este
Antigüedad: 1930
Exterior/Interior: Exterior
gastos de comunidad/mes: 0

Descripción:

Piso totalmente reformado, esquina con Rambla del Poblenou,

Amplio y luminoso piso de 77 m² construidos con 3 habitaciones y 1 baño.

Con acabados de alto standing y especificaciones técnicas de calidad: cocina office independiente de atractivo diseño equipada con vitrocerámica, horno y campana extractora, dormitorios con armarios empotrados, suelos de parquet, sistema de calefacción por Radiadores, puerta de seguridad, balconera orientada a mar que abarca tres estancias de la vivienda.

Suministros de agua y luz dados de alta.

El edificio cuenta con ascensor

A un paso de la Rambla de Poblenou y de una de las más prestigiosas playas de Barcelona MAR BELLA, cuenta en sus alrededores con numerosos equipamientos: supermercados, colegios, restaurantes, biblioteca, etc.

Por su excepcional ubicación, junto a Rambla del Poblenou, el edificio está muy bien comunicado. Conectado rápidamente con la Diagonal, la Ronda, el barrio del Clot. Línea 4 de metro y numerosas líneas de autobús.

Información relativa a la Ley 11/2020 de medidas urgentes en materia de contención de rentas, para cada vivienda: Vivienda no sujeta a la ley al ser reforma integral. El precio del alquiler incluye gastos de comunidad e IBI

Àrea inferior

10.96 €/m²

Índex

14.13 €/m²

Àrea superior

20.28 €/m²
