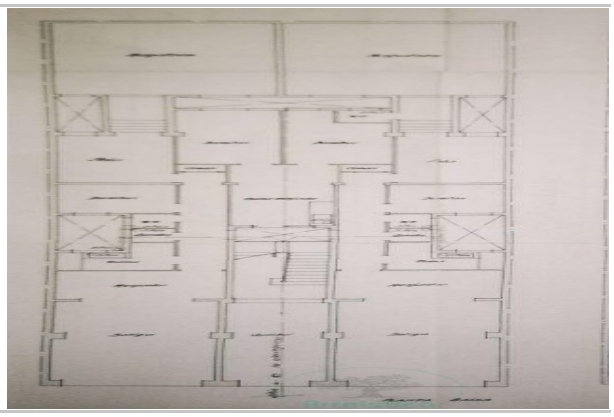
ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona
Barcelona

Teléfono: 657 049 470
e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es
e-mail 2: raquelferrer@arrelsbcn.es

Referencia:	**106v**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**299.000 €**
Estado:	Para reformar



Dirección:	El Clot
Planta:	1
Población:	Barcelona
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	8026
Zona:	El Clot

M² construidos:	200	**Suelo de:**	Hidráulico	**útiles:**	170
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	40
Terraza(s):	1	**Dormitorios:**	4	**Orientación:**	noreste
Baños:	2	**Antigüedad:**	1938	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

LOCAL VIVIENDA SIN CEDULA DE HABITABILIDAD.Faciliten número de teléfono.
Vivienda en el barrio del Clot, COMPLETAMENTE A REFORMAR.
Dispone de 170m2 útiles con la posibilidad de crear más metros útiles ya que dispone de altura para hacer una segunda planta, además incluye zona para convertirlo en garaje si así se desea y un amplio patio inglés trasero de 40m2.
Se adjunta plano para una mejor ubicación.
Al ser completamente diáfano puede realizar una reforma a su gusto aprovechando los espacios y los puntos de luz natural.