



ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona

phone: 657 049 470

e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es

e-mail 2: raquelferrer@arrelsbcn.es

reference: 1320-109A

property type: flat

sale/rent: for rent

price: 995 €

condition: Buen estado



address: Del Guinardó

Nº: floor: 4

town: Barcelona

province: Barcelona

postal code: 8025

zone: Camp de l'Arpa del Clot



sqm built:	83	lift:	yes	floor:	terrazzo
living area:	72	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	individual
sqm terrace:	10	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	no	orientation:	northeast
bathrooms:	1	garden:	no	antiquity:	1980
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	2	furnished:	yes	community fees/month:	0

description:

CAMP DE L'ARPA. TERRAZA DE 10M2

Piso de 67m2 útiles y 10m2 de terraza con orientación norte y este.

Dispone de 3 dormitorios (uno doble y dos individuales)

Baño completo con bañera, mampara y cocina equipada con electrodomésticos, lavadora, horno eléctrico, placa de gas natural, lavavajillas y frigorífico combi.

La vivienda dispone de lavadero y mobiliario.

finca con ascensor y video vigilancia

Magnífico entorno dada su estratégica situación rodeada de parques, jardines, servicios, comercios y transportes.

Información relativa a la Ley 11/2020 de medidas urgentes en materia de contención de rentas, para cada vivienda.

Área inferior

12.10 €/m²

Índice

13.13 €/m²

Área superior

16.87 €/m²