



ArrelsBcn Gestió Patrimonial

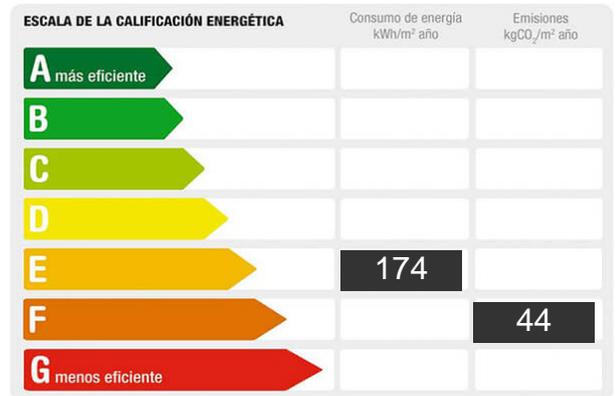
Barcelona
Barcelona

Teléfono: 657 049 470
e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es
e-mail 2: raquelferrer@arrelsbcn.es

Referencia: **1339-130A**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Alquiler
Precio: **1.100 €**
Estado: Reformado



Dirección: Pere IV
Planta: 2
Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8018
Zona: Poblenou



M² construidos: 91
Agua caliente: individual
Baños: 1

Suelo de: parquet
Dormitorios: 4
Exterior/Interior: exterior

útiles: 84
Orientación: este

Descripción:

Información relativa a la Ley 11/2020 de medidas urgentes en materia de contención de rentas, para cada vivienda:

Vivienda no sujeta a la ley al ser reforma integral de 2021

Àrea inferior

13,13€/m²

Índex

15,75 €/m²

Àrea superior

19,08€/m²

POR FAVOR FACILITEN UN NÚMERO DE CONTACTO TELEFÓNICO.

REFORMADO.

En una de las zonas más privilegiadas de Barcelona a escasos metros de la playa y cercana a Servicios, transportes y comercios . EL POBLENOU

Vivienda reformada con materiales de calidad y una reforma que permite disponer de los máximos beneficios en lo que cuestión de hogar se refiere: RELAX y EFICACIA.

La vivienda se distribuye en 4 dormitorios (dos dobles y dos individuales).

Amplio salón con balcón orientado a mar, cocina independiente con placa vitrocerámica, horno eléctrico y campana extractora por último baño completo con plato de ducha.

La vivienda permite disfrutar de sus altos techos de la època los cuales combinan a la perfección con los suelos de parquet y ceràmica distribuidos en las estancias, ofreciendo una combinación ideal entre la belleza de lo antiguo y la comodidad de lo moderno.

Una vivienda en un barrio distinguido donde prevalece la tranquilidad y el mar del Mediterràneo.

NO DISPONE DE ASCENSOR
