



ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona

phone: 657 049 470

e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es

e-mail 2: raquelferrer@arrelsbcn.es

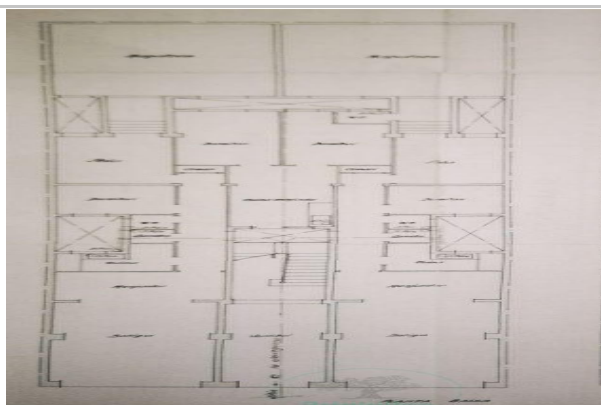
reference: 1361-401

property type: ground floor

sale/rent: for sale

price: 260.000 €

condition: Para reformar



address: Del Clot

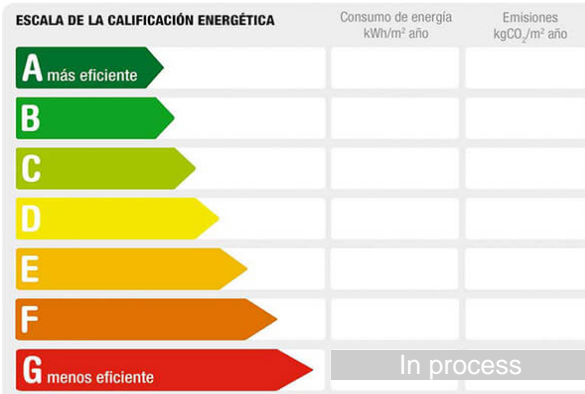
Nº: 1floor: 0

town: Barcelona

province: Barcelona

postal code: 8026

zone: Clot-Sant Marti



sqm built: 170
living area: 130
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 40
bedrooms: 3
bathrooms: 1
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: no
garages: 1
terraces: 1
storage room: no
garden: no
courtyard: yes
furnished: no

floor: Hidráulico
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation: east
antiquity: 1938
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

LOCAL VIVIENDA SIN CEDULA DE HABITABILIDAD.

Faciliten número de teléfono.

Vivienda en el barrio del Clot, COMPLETAMENTE A REFORMAR.

Dispone de 130m² útiles con la posibilidad de crear más metros útiles ya que dispone de altura para hacer una segunda planta, además incluye zona para convertirlo en garaje si así se desea y un amplio patio inglés trasero de 40 m².

Se adjunta plano para una mejor ubicación.

Al ser completamente diáfano puede realizar una reforma a su gusto aprovechando los espacios y los puntos de luz natural.