

Referencia: **1363-206A**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.100 €**

Estado: Reformado



Dirección: Ciutat de Granada

Planta: 1

Población: Barcelona

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8005

Zona: Poblenou

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	110	30
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 90**Agua caliente:** individual**Orientación:** sureste**Suelo de:** parquet**M² terraza:** 85**Baños:** 1**útiles:** 84**Dormitorios:** 3**Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Información relativa a la Ley 11/2020 de medidas urgentes en materia de contención de rentas, para cada vivienda.

Àrea inferior

11,56€/m²

Índex

14,24€/m²

Àrea superior

19,73€/m²

POR FAVOR FACILITEN UN NÚMERO DE CONTACTO TELEFÓNICO.

REFORMADO.

En una de las zonas más privilegiadas de Barcelona a escasos metros de la playa y cercana a Servicios, transportes y comercios . EL POBLENOU

Vivienda reformada con materiales de calidad y una reforma que permite disponer de los máximos beneficios en lo que cuestión de hogar se refiere: RELAX y EFICACIA.TERRAZA PRIVADAQ DE 85M2

La vivienda se distribuye en 3 dormitorios, dos dobles

Amplio salón con balcón orientado a mar, cocina independiente con placa vitrocerámica, horno eléctrico y campana extractora, por último baño completo con bañera.

La vivienda permite disfrutar de sus altos techos de la època los cuales combinan a la perfección con los suelos de parquet y ceràmica distribuidos en las estancias, ofreciendo una combinación ideal entre la belleza de lo antiguo y la comodidad de lo moderno.

Una vivienda en un barrio distinguido donde prevalece la tranquilidad y el mar del Mediterráneo.

NO DISPONE DE ASCENSOR
