



## ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona  
Barcelona

Teléfono: 657 049 470  
e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es  
e-mail 2: raquelferrer@arrelsbcn.es

Referencia: **1374-217V**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **420.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Dirección: **Padua**  
Planta: **5**  
Población: **Barcelona**  
Provincia: **Barcelona**  
Cod. postal: **8021**  
Zona: **Sant Gervasi El Putxet**



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	63	<b>Suelo de:</b>	parquet	<b>útiles:</b>	53
<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	10	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	1	<b>Orientación:</b>	este	<b>Baños:</b>	1
<b>Antigüedad:</b>	1977	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	1
<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	50				

### Descripción:

Ático en Putxet Situado en Sant Gervasi junto Avenida República Argentina.

Disponemos de un práctico Ático ideal para parejas o persona sola.

Acogedora terraza de 10m2 orientada al mar.

Distribuido en recibidor(antes dormitorio individual) baño, recién reformado, dormitorio principal, salón comedor y cocina americana.

Dispone de aa/cc calefacción, alarma.

Finca con ascensor

Transportes: (M) I3 Lesseps, (FFCCGG) PUTXET Bus (22, H10)