



## ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona  
Barcelona

Teléfono: 657 049 470  
e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es  
e-mail 2: raquelferrer@arrelsbcn.es

Referencia: **1399-1408A**  
Tipo inmueble: Dúplex  
Operación: Alquiler  
Precio: **1.200 €**  
Estado: Reformado



Dirección: Travessera de Gràcia  
Planta: Baja  
Población: Barcelona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8025  
Zona: Baix Guinardó



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	114	<b>Suelo de:</b>	parquet	<b>útiles:</b>	100
<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	15	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Orientación:</b>	este	<b>Baños:</b>	1
<b>Aseos:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	2

### Descripción:

TRAVESSERA DE GRÀCIA-BAIX GUINARDÓ

DÚPLEX-ESTUDIO DE 100M<sup>2</sup> ÚTILES, ideal estudiantes de master o trabajadores.

ESTANCIA MÍNIMA 6 MESES HASTA 11 MESES

2 dormitorios. Baño y Aseo.

Patio interior de 15m<sup>2</sup>

RECIENTE REFORMADO A ESTRENAR.

AMUEBLADO Y EQUIPADO CON ELECTRODOMÈSTICOS

NO SE ACEPTAN MASCOTAS

REQUISITOS: CONTRATO DE TRABAJO Y NÓMINAS O INGRESOS DEMOSTRABLES