



## ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona

phone: 657 049 470

e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es

**reference:** 1411-1419A

**property type:** flat

**sale/rent:** for rent

**price:** 1.300 €

**condition:** reformed



**address:** Marmellà

**Nº:** 1ºfloor: Baja

**town:** Barcelona

**province:** Barcelona

**postal code:** 8021

**zone:** Sant Gervasi-El Putxet



<b>sqm built:</b>	76	<b>elevator:</b>	yes	<b>floor:</b>	parquet
<b>living area:</b>	71	<b>swimming pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	individual
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	2	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	1966
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	1	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

### description:

ZONA PUTXET-SANT GERVASI  
FERROCARRILS AV TIBIDABO, METRO VALLCARCA.  
MÁXIMO 11 MESES

JUNTO EL PARC DEL PUTXET, Completamente amueblado y equipado.

Vivienda con todas las comodidades disponibles, aa/cc, calefacción por radiador, parquet, electrodomésticos de gama alta, mobiliario de diseño.

Zona tranquila, cercana a servicios y comercios.