



## ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona

phone: 657 049 470

e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es

**reference:** 1411-1419A

**property type:** flat

**sale/rent:** for rent

**price:** 1.300 €

**condition:** reformed



**address:** Marmellà

**Nº:** 1ºfloor: Baja

**town:** Barcelona

**province:** Barcelona

**postal code:** 8021

**zone:** Sant Gervasi-El Putxet



**sqm built:** 76  
**living area:** 71  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 2  
**bathrooms:** 1  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 1

**elevator:** yes  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** parquet  
**air conditioner:**  
**hot water:** individual  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:** 1966  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

### description:

ZONA PUTXET-SANT GERVASI  
FERROCARRILS AV TIBIDABO, METRO VALLCARCA.  
MÁXIMO 11 MESES

JUNTO EL PARC DEL PUTXET, Completamente amueblado y equipado.

Vivienda con todas las comodidades disponibles, aa/cc, calefacción por radiador, parquet, electrodomésticos de gama alta, mobiliario de diseño.

Zona tranquila, cercana a servicios y comercios.