



ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona

phone: 657 049 470

e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es

e-mail 2: raquelferrer@arrelsbcn.es

reference: 1419-1427A

property type: flat

sale/rent: for rent

price: 900 €

condition: Buen estado



address: Llatzeret

Nº: floor: 1

town: Barcelona

province: Barcelona

postal code: 8005

zone: Poblenou



sqm built: 70
living area: 65
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 0
bedrooms: 2
bathrooms: 1
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor: parquet
air conditioner:
hot water: individual
fuel:
orientation: east
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

REQUISITOS INDISPENSABLES:

MÁXIMO 2 PERSONAS AMBOS CON TRABAJO.

CONTRATO INDEFINIDO (MÍNIMO UN AÑO)

3 ÚLTIMAS NÓMINAS

NO ADMITEN MASCOTAS

Información relativa a la Ley 11/2020 de medidas urgentes en materia de contención de rentas, para cada vivienda: Vivienda no sujeta a la ley al ser reforma integral de 2021

Área inferior

11,73€/m²

Índex

13,74 €/m²

Área superior

17,14€/m²

POR FAVOR FACILITEN UN NÚMERO DE CONTACTO TELEFÓNICO.

REFORMADO.

En una de las zonas más privilegiadas de Barcelona a escasos metros de la playa y cercana a Servicios, transportes y comercios . EL POBLENOU

Vivienda reformada con materiales de calidad y una reforma que permite disponer de los máximos beneficios en lo que cuestión de hogar se refiere: RELAX y EFICACIA.

La vivienda se distribuye en 2 dormitorios uno de 20m² y otro de 10m².

Cocina integrada al salón, ndependiente con placa gas butano, horno eléctrico y campana extractora por último baño completo con plato de ducha.

La vivienda permite disfrutar de sus altos techos de la época los cuales combinan a la perfección con los suelos de cerámica distribuidos en las estancias, ofreciendo una combinación ideal entre la belleza de lo antiguo y la comodidad de lo moderno.

Una vivienda en un barrio distinguido donde prevalece la tranquilidad y el mar del Mediterráneo.

NO DISPONE DE ASCENSOR
