



ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona

Phone: 657 049 470

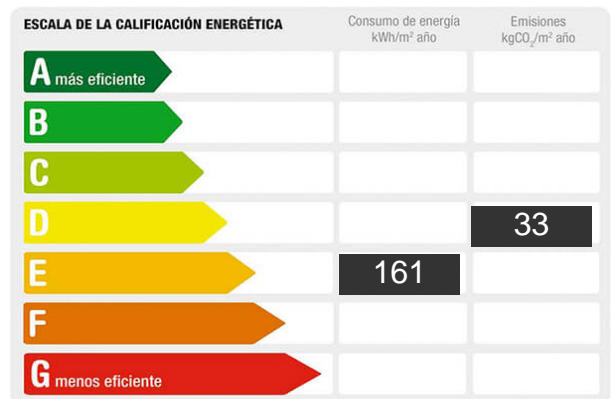
e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es

e-mail 2: raquelferrer@arrelsbcn.es

Reference: **1436-1436V**
Property type: Flat
Sale/rent: For sale
Price: **310.000 €**
Condition: Estado de origen



Address: Lepant
Floor: 7
Town: Barcelona
Province: Barcelona
Postal code: 8025
Zone: Sagrada Familia



Sqm built: 88	Floor: stoneware	Living area: 77
Hot water: individual	Bedrooms: 3	Orientation: southwest
Bathrooms: 1	Antiquity: 1951	Outward/Inward: outward
Cupboards: 1	Community fees/month: 50	

Description:

LEPANT

Se atiende por wassap +34 657 04 94 70

SAGRADA FAMÍLIA-EIXAMPLE DRET

Piso , con 88 m² construidos, 77 m² útiles, 3 dormitorios, 1 baños, para reformar, exterior, planta 7, 2 armarios, cocina independiente, ascensor, orientación sureste, 1951, 8 plantas del edificio, calefacción individual, combustible gas natural, aire acondicionado frío/calor, agua caliente individual, energía agua gas natural, gastos de comunidad/mes de 50 €, alta suministros realizada, acceso minusválidos, suelo de gres, seguridad

FINCA CATALOGADA, VIVIENDA EN SAGRADA FAMILIA.

PISO ALTO LUMINOSO

TERRAZA COMUNITARIA

TRES DORMITORIOS (2 DOBLES)

Desde ArrelsBcn ofrecemos en venta esta vivienda situada en SAGRADA FAMILIA.

Vivienda de 88 m², con buena distribución y aprovechando toda la luz natural ya que es completamente exterior. Consta de 2 habitaciones dobles, salón comedor de 20 m², cocina independiente equipada con campana extractora, cocina de gas natural y horno.

Baño completo con plato de ducha y mampara.

La vivienda dispone de calefacción de gas natural en toda la casa, además de aire acondicionado y ventanas climalit de doble vidrio .

Entorno privilegiado, se encuentra en un punto neurálgico puesto que se halla entre tres barrios(GRÀCIA, SAGRADA FAMÍLIA Y GUINARDÓ) muy bien comunicados respecto a transporte, comercios, colegios, servicios, parques y monumentos.
