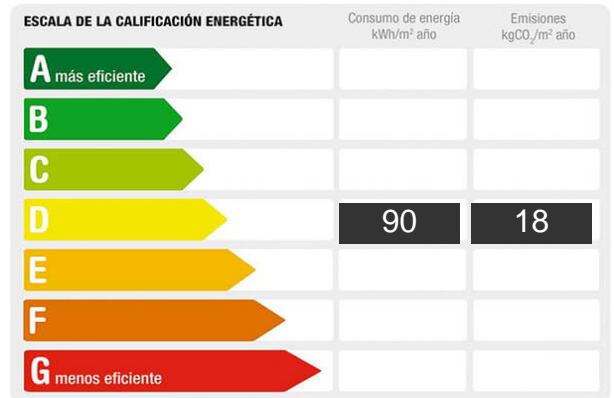




Reference: **1537-1537**
Property type: Flat
Sale/rent: For rent
Price: **1.900 €**
Condition: Good condition



Address: Fluvia
Floor: 14
Town: Barcelona
Province: Barcelona
Postal code: 8019
Zone: Diagonal Front Martim



Sqm built: 90 **Floor:** parquet **Living area:** 75
Garages: 1 **Hot water:** individual **Bedrooms:** 2
Orientation: southeast **Bathrooms:** 2 **Antiquity:** 2007
Outward/Inward: outward **Cupboards:** 3

Description:

Piso en Diagonal Front Martim, con 90 m² construidos, 75 m² útiles, 2 dormitorios, 2 baños, 1 garaje/s, buen estado, exterior, planta 14, ascensor, amueblado, orientación sureste, 2007, portero, 19 plantas del edificio, calefacción individual, aire acondicionado frío, agua caliente individual, energía agua placa solar, alta suministros realizada, acceso minusválidos, suelo de parquet, Índice de referencia precio de alquiler: 25,33 Euros/m²€, precio último alquiler: 1900€

Piso en Diagonal Front Martim, con 90 m² construidos, 75 m² útiles, 2 dormitorios, 2 baños, 1 garaje/s, buen estado, exterior, planta 14, 2 armarios, cocina independiente, ascensor, amueblado, orientación sureste, 2007, portero, 19 plantas del edificio, calefacción individual, combustible eléctrico, aire acondicionado frío, agua caliente individual, energía agua placa solar, alta suministros realizada, acceso minusválidos, suelo de parquet

Piso en Diagonal Mar i el Front Marítim, con 90 m² construidos, 75 m² útiles, 2 dormitorios, 2 baños, 1 garaje/s, buen estado, exterior, planta 14, 2 armarios, cocina con electrodomésticos, ascensor, amueblado, orientación sureste, 2007, portero, 20 plantas del edificio, calefacción individual, agua caliente individual, energía agua placa solar, alta suministros realizada, acepta animales, suelo de parquet, seguridad, cuota ibi (no incluida en el alquiler): INCLUIDOS€

AMUEBLADO Y EQUIPADO CON ELECTRODOMÉSTICOS

CONTRATO DE ALQUILER MÁXIMO 11 MESES

Este luminoso y espacioso piso de alquiler se encuentra en el vibrante barrio de Poblenou en Barcelona. Ubicado en la planta 12 de una finca moderna construida en 2005, este apartamento ofrece una experiencia de vida contemporánea con comodidades excepcionales.

Con una superficie útil de 65 metros cuadrados, esta VIVIENDA cuenta con una distribución eficiente que maximiza el espacio habitable. Consta de dos dormitorios amplios y luminosos, perfectos para descansar después de un largo día, y dos elegantes baños que ofrecen comodidad y privacidad.

Los amplios ventanales ubicados en el salón, dormitorios y cocina ofrecen vistas panorámicas impresionantes del mar Mediterráneo y de la ciudad de Barcelona, inundando el espacio con luz natural, recreando cuadros interactivos que producen un ambiente sereno y relajante.

La cocina, AMUEBLADA Y EQUIPADA, está diseñada con un enfoque en la funcionalidad y la modernidad, ofreciendo un lienzo en blanco para que los inquilinos creen su espacio culinario ideal.

La finca cuenta con 4 ascensores para mayor comodidad, así como con un conserje que garantiza la seguridad y la atención a las necesidades de los residentes. Además, su ubicación en Poblenou ofrece acceso a una amplia variedad de servicios, tiendas, restaurantes y opciones de entretenimiento, así como una excelente conexión con el transporte público para facilitar la movilidad por la ciudad.

En resumen, este piso ofrece una oportunidad única de vivir en un espacio moderno y confortable, con vistas impresionantes y una ubicación privilegiada en uno de los barrios más emocionantes de Barcelona. Ideal para aquellos que buscan un estilo de vida urbano y sofisticado en una de las ciudades más vibrantes de Europa. La vivienda INCLUYE, amplia plaza de garaje con cargador de batería eléctrica, en el mismo edificio
