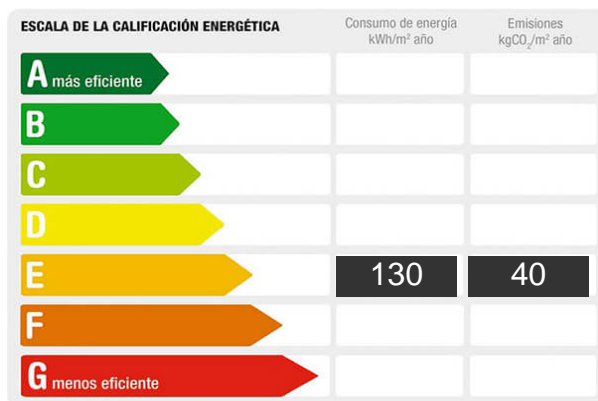




Reference: **1538-1538**
 Property type: Flat
 Sale/rent: For rent
 Price: **2.500 €**
 Condition: Good condition



Address: St. Antoni Maria Claret
 Floor: 2
 Town: Barcelona
 Province: Barcelona
 Postal code: 8025
 Zone: Sagrada Familia-Eixample



Sqm built: 134
Garages: 1
Terraces: 1
Bathrooms: 2

Floor: parquet
Hot water: individual
Bedrooms: 4
Outward/Inward: outward

Living area: 119
Sqm terrace: 10
Orientation: southwest
Cupboards: 4

Description:

IDEAL PARA ESTUDIANTES, MÁSTER, ETC

Piso en Sagrada Familia-Eixample, con 134 m² construidos, 119 m² útiles, 4 dormitorios, 2 baños, 1 garaje/s, buen estado, exterior, planta 2, 4 armarios, 1 terraza(s), 10 m² de terraza, cocina con electrodomésticos, ascensor, amueblado, orientación suroeste, más de 30 años, 6 plantas del edificio, calefacción individual, combustible gas natural, aire acondicionado frío, agua caliente individual, energía agua gas natural, alta suministros realizada, suelo de parquet, seguridad, Índice de referencia precio de alquiler: 12.29€

SAGRADA FAMÍLIA

VIVIENDA AMUEBLADA EQUIPADA CON ELECTRODOMÉSTICOS TERRAZA

DISPONIBLE A PARTIR DE JULIO

CONTRATO DE 11 MESES

IDEAL ESTUDIANTES

4 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS COMPLETOS

Situado en el Barrio de la Sagrada Familia, formando parte del eixample Dret de Barcelona, en una finca de obra vista con ascensor, vídeo vigilància y pàrquing subterràneo, nos encontramos ante una vivienda con máximas calidades en cuanto a construcción, seguridad, distribución y comodidad.

119m² útiles distribuidos en agradables estancias ubicadas de manera estratégica para aprovechar al máximo la luz natural.

-Cocina office con zona de aguas, completamente equipada con Electrodomésticos.

-Amplio salón comedor de orientado a Sur-Oeste, con amplios ventanales que dan acceso a una terraza rectangular esquinera.

-4 dormitorios todos exteriores con ventana de doble cristal con rotura de puente térmico y acústico y armarios empotrados.

-2 baños completos de 4 piezas(uno de ellos es suite)

El piso dispone de aire acondicionado y calefacción de gas natural por radiadores en todas las estancias, ventanas de doble cámara (mantenimiento temperatura e insonorización) , suelo de parquet natural.

Buena comunicación por transporte público (metro, bus y tranvía), colegios, parques, Servicios y comercios.

Características:

Aire acondicionado/Calefacción

Plaza aparcamiento

Perfecto estado

Armarios empotrados
