ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona
Barcelona

Teléfono: 657 049 470
e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es

Referencia:	**801-2402A**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Alquiler
Precio:	**1.900 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Diagonal
Planta:	3
Población:	Barcelona
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	8018
Zona:	Poblenou

M² construidos:	117	**Suelo de:**	parquet	**útiles:**	100
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	10
Terraza(s):	1	**Dormitorios:**	2	**Orientación:**	suroeste
Baños:	2	**Antigüedad:**	2007	**Aseos:**	1
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	2		

Descripción:

Disponible en SEPTIEMBRE
Magnífica vivienda con terraza

Zona comunitaria con Piscina y Solarium.

Situado en el Barrio de Poblenou, en una de las avenidas más emblemáticas de BCN.

Ponemos a su disposición esta exclusiva vivienda con una original distribución, dividida en zona de día y zona de noche. Diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y los espacios, materiales de primera calidad.

-Carpintería de aluminio y persianas motorizadas.
-Pavimento de parquet de caoba.
-Puertas interiores y armarios lacadas en blanco.
-Calefacción y aire acondicionado por conductos.
-Energía solar y domótica.

Vivienda amueblada y completamente equipada. Dispone de trastero y de plaza de parquing en el mismo edificio.

La vivienda se distribuye del siguiente modo:

-Zona de día: dispone de: Cocina de diseño muy actual equipada con campana extractora, encimera, horno y microondas, frigorífico, lavavajillas, secadora y lavadora, salón comedor de 25 m2, un aseo de cortesía y una agradable terraza de 10m2 con vistas a la Diagonal.

-Zona de noche: 2 dormitorios dobles de 15m2, cada uno de ellos con su baño completo y sus armarios empotrados.

Piscina comunitaria, solarium y zona infantil.
Finca con sistema de recogida de basuras, vigilancia y 2 ascensores