



ArrelsBcn Gestió Patrimonial

Barcelona

phone: 657 049 470

e-mail: arrelsbcn@arrelsbcn.es

reference: 961-2506A

property type: flat

sale/rent: for rent

price: 1.100 €

condition: Buen estado



address: Ballester

Nº: floor: 1

town: Barcelona

province: Barcelona

postal code: 8021

zone: Sant Gervasi El Putxet



sqm built:	50	elevator:	yes	floor:	terrazzo
living area:	45	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	individual
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	1	storage room:	no	orientation:	east
bathrooms:	1	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	2	furnished:	yes	community fees/month:	0

description:

Sant Gervasi-PUTXET. AMUEBLADO Y EQUIPADO

Bonito y agradable piso de 1 dormitorio, situado en Sant Gervasi, entre Mitre y República Argentina, la calle apenas pasan coches.

CARACTERÍSTICAS:

El piso se distribuye en:

- 1 dormitorio doble con ventana exterior a calle, armario empotrado de 3 puertas+altillos, cama doble, 2 mesitas de noche, ventilador de techo, placa de calefacción y columna de estanterías.
 - Salón: ventanales a exterior, 2 sofás, mesa auxiliar con baúl, mesa central, placa de calefacción y ventilador de techo
 - Cocina abierta: vitrocerámica de 2 fogones, horno, microondas, nevera, armarios altillo, armario vertical, mesa rectangular y 4 sillas
 - Baño: Mueble de baño con espejo y lavamanos, inodoro, bañera grande, placa de calefacción.
 - Zona de aguas: lavadora y termo eléctrico.
- La finca dispone de conserje y ascensor, además hay posibilidad de plaza de parking en el mismo edificio.

ENTORNO: La zona está muy bien comunicada, con acceso a Gral.Mitre, Balmes, Ronda, metro línea 3, ferrocarriles catalanes Putxet, autobuses(H6,v13,22,v15)
Parques, comercios, restaurantes.